

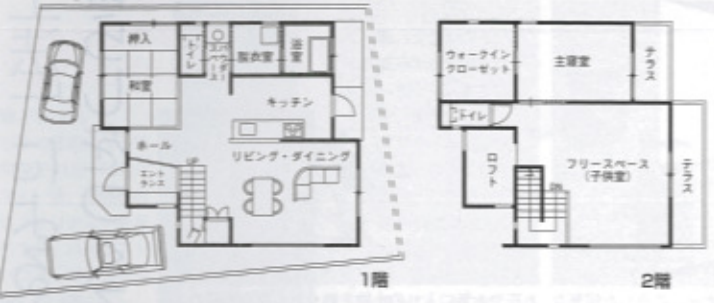
健康で快適な住空間と、美しい家に住まう満足感を両立
「次世代」に対応した品質。「納得」できる価格システム



広々としたリビング。奥には、青空を眺めながら食事の出るカフェテラス。すっきりした生活感のない室内は、作り付け家具やパントリーにより豊富な収納力を確保したため。壁一面の窓の外にはテラス、またその外に高い壁があるため、直射日光ではなく、天からの反射光が室内を柔らかく照らし出す(写真はすべて同社施工例。右ページは「麗の家」)



好きなアメリカのユーズド家具が調和して様になる」という、施主が大満足の空間。床は「足場板」を利用した無垢材の床、木目も美しい。厚みは30mmもあり、足にも優しい踏み心地。ガラス素材や天井の間接照明など、光の演出も美しい
「麗の家」の外観。施主希望の「アメリカ人が間違っても建てた日本家屋」というイメージを見事に実現(左ページは「麗の家」)



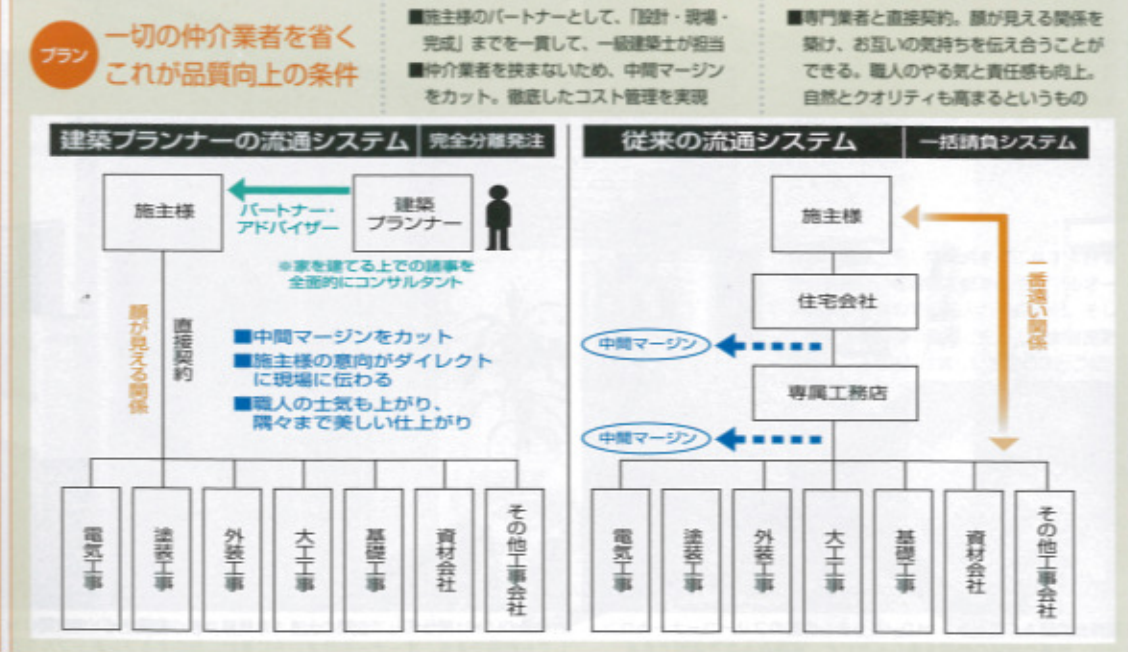
1階床面積/60.45㎡ ●2階床面積/53.41㎡ ●延床面積/113.86㎡



2階、子ども室の脇には「秘密基地」として美しいロフトが。小階段は大工によるお手製
玄関脇の和室は「純和風空間」に。2方向からの地窓の光に、琉球畳の目が映える



経験豊富な代表と
若い感性のスタッフ陣



建築プランナー(株)
〒811-1343 福岡市南区和国4-3-3
092-512-3931
P42
ダイヤコード 95 資料請求番号 10184

価格目安
●坪単価/「次世代エコシステム(※後述)」を標準装備した「ハイブリッド健康住宅」が、45坪で50万円~(100%オーダーのため坪単価は目安にとどめてください)
※「生きる」という原点に立ち返って健康、健康に深く関わる「空気」と「水」にこだわり、元気になる住まいを目指しました。「空気」は、最新の空調設備で、「夏暑くない・冬寒くない」を実現。空間に掛かる初期費用も運転費用も抑制します。「水」は、「セントラル浄水システム」を用い、家中の生活用水をキレイにします

商品データ
●工法・構造/木造軸組、RC造、S造、他
●標準工期/5カ月前後
●標準仕様/次世代省エネ、外断熱・高気密、二重遮熱工法、オール電化、等

アフター・保証
●オープンシステムネットワーク専用補償
●「建築工事保証」「10年間の高圧配管保証」「建物完成引渡し後の補償」など
●アフターケア
不安や異常を感じたらすぐに連絡ください。迅速に対応いたします。

会社データ
●設立/平成8年7月16日
●資本金/1000万円
●従業員数/5人

施工エリア
●事務所から40分以内で行けるエリア。遠征管理の可能な範囲(同時期の契約は7棟前後)に限定して頂いております。また、地域外へのコンセプトブック送付は行っていません。ご了承ください

●2004年着工棟数/8棟
●某住宅会社時代の実績は300棟前後。「建築プランナー」としての実績は、住宅、マンションなど30棟前後。1棟1棟を設計士自らが監理するため、年間施工数は限られますが、施主様の満足第一でやっています。下記HPに施工例や、業界雑誌、建築現場の日報など、写真入りで詳しく掲載中です。
●宅建業免許/福岡県知事(2)第13598号
●建築士免許/福岡県知事(第-13)第3209号
●E-MAIL/info@dan-net.co.jp
●ホームページ/
http://www.dan-net.co.jp



あえて窓を低くすることで、落ちついた空間が演出されている和室。本物志向の同社では、壁に昔ながらの日本の伝統、高級漆喰を用いた



外観。1階は、その質感を施主が好んだコンクリート造。2階3階部分は木造。ビルトインガレージから直接入る家族専用出入り口もある



3階まで吹抜けの階段室には、トップライトからの自然光が、1階部分まで明るく降り注ぐ



さりげなくリビングから隠されたキッチン。人が集まった時の動線にも配慮されたスペース

「住宅は、規格商品で対応できるほど簡単なものではない」と言う同社では、その土地や周りの環境、また住まう人の個性に合わせたベストなプランを設計・提案する。既存の住宅会社では応えてもらえなかった熱い想いのある人は、同社を訪ねてみてほしい。何らかの答えを用意してくれるはずだ。また、同社が提案するシステムでは、各工程ごとに信頼のある専門業者に直接発注するため、中間マージンを大幅カットできる。現場においても、作業をする職人たちに情報がダイレクトに伝わらぬ状態がない。まさに「二石一鳥」だ。

「プロにファンの多い会社年間受注数は限られる」
同社で家を建てた人の中には建築界の関係者も多い。プロの厳しい目で見て、納得のできる仕事をしてきた、その証と云えよう。「基礎工事を一瞥して、うちに決めた」という人もいるそうだ。もちろん「家づくりは初めて」という人も心配はない。土地の検査から資金計画、デザイン、使い勝手など、トータルにきめ細かく提案・サポートしてくれる。そのため同社では年間受注数を限定。一軒一軒、施主の満足のために妥協しない家づくりをしている。

二世帯・地下室・変形敷地対応力、品質、価格に自信
「住宅は、規格商品で対応できるほど簡単なものではない」と言う同社では、その土地や周りの環境、また住まう人の個性に合わせたベストなプランを設計・提案する。