



外光が降り注ぎ、そよ風が通り抜ける暮らしをイメージしていたオーナーは迷わず2階リビングを選択された。階段は昇り降りが苦にならないよう、細かな心配りがされている。写真奥の全面ガラスは、自然光を最大限に活かすためにすりガラスを採用。天井高3mという大空間に独自の光が柔らかくさし込む（写真はすべて施工例）



リビングの全面にもつくりつけの家具が配置されている。ビデオやDVDなどで散らかりがちなテレビまわりもスッキリと片つきそう。生活を始めた今でも、収納力にはまだまだ余裕があるそうだ



リビングに隣接する和室。上下に配置された窓からは日中を通して明るい日差しがさし込む。白で統一されたつくりつけの家具は収納力も抜群



オレンジのドアには、壁の中を暖気が伝い家全体を暖める「一様まるまる暖房」のユニットが



2階リビングで2台分のビルトインガレージを確保。隠れたメリットを活かす設計はさすが



天井面までの大きな開口部を設けており、光が溢れるリビング。写真奥にはカフェテラスがあり、外への開放感がうれしい



機能的で使いやすいキッチン。リビングダイニングへのスムーズな動線が確保されているが、リビングからはさりげなく隠されている



「大好きなアメリカのユーズド家具が調和して様になる」と施主も大満足の空間は玄関からひと続き。床は足場板を利用した無垢の杉で厚さ30mm。木目に味があり優しい足触りだ。リビングは振り込み天井に間接照明を入れ、支脚やキッチン脇のガラスは編み目模様。光と影のコントラストが妙味

経験豊富な代表と
若い感性のスタッフ陣



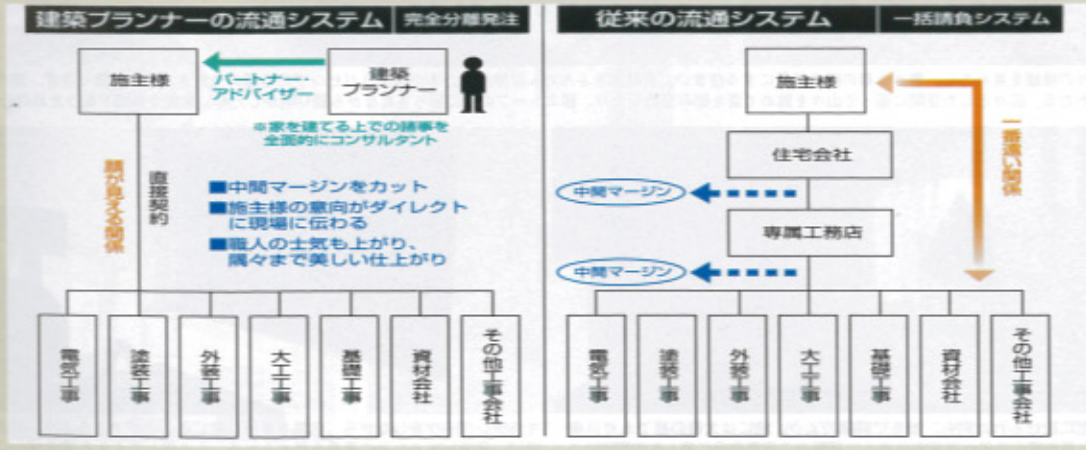
左上が代表の池田尚輝氏。隣が池田たかゆき氏。左下が本多貴士氏。隣が池田尚美氏

「私たちのモットーは「一期一会」。このわりの生活をお考えの方には、どんなささいなことでもご相談にのりますよ」とのこと
現在「ラフプラン提案」については予約待ちの状態とか、システムの説明等にはすぐに応じてくれるので、まずは気軽に問合せを

一切の仲介業者を省く
これが品質向上の条件

中小企業の企業活動促進が評価され
福岡県指定の「経営革新企業」認定

同社は、コンサルタントとして施主と専門業者の直接契約を進めることで、施主にはコスト削減になり、同時に、中小企業の企業活動を促進している。このような取り組みが県に評価され、「経営革新企業」の認定を受けている。
■施主様のパートナーとして、「設計・現場・完成」までを一貫して、一級建築士が担当
■仲介業者を挟まないため、中間マージンをカット。徹底したコスト管理を実現
■専門業者と直接契約。顔が見える関係を築き、お互いの気持ちを伝え合うことができる。職人のやる気と責任感も向上。自然とクオリティも高まるというもの



建築プランナー (株)
〒811-1343 福岡市南区和宮4-3-3
☎092-512-3931
関連情報▶▶ P.43
メディアコード 95 資料請求番号 11046

価格目安 ●坪単価/「次世代エコシステム(※後述)」を標準装備した「ハイブリッド健康住宅」が、45坪で50万円~(100%オーダーのため坪単価は目安にとどめてください)
※「生きる」という原点に立ち返って健康・健康に深く関わる「空気」と「水」にこだわり、元気になる住まいを目指しました。「空気」は、最新の空調設備で、「夏暑くない・冬寒くない」を実現。空間にかかる初期費用も運転費用も抑制します。「水」は、「セントラル浄水システム」を用い、家中の生活用水をキレイにします

商品データ ●工法・構造/木造軸組、RC造、S造、ほか
●標準工期/5ヵ月前後
●標準仕様/次世代省エネ、外断熱・高気密、二重通気工法、オール電化、等

施工エリア ●事務所から40分以内で行けるエリア。徹底管理の可能な範囲(同時期の契約は7棟前後)に限らせていただいております。また、地域外へのコンセプトブック送付は行っていません。ご了承ください

アフター・保証 ●オープンシステムネットワーク専用補償「建築工事保険」「10年間の瑕疵担保保険」
●建物完成引渡し後の補償など
●アフターケア
不安や異常を感じたらすぐに連絡ください。迅速に対応いたします。

会社データ ●設立/平成8年7月16日
●資本金/1000万円
●従業員数/5人

●2005年竣工棟数/8棟
某住宅会社時代の実績は300棟前後。「建築プランナー」としての実績は、住宅、マンションなど30棟前後。1棟1棟を設計士自らが監理するため、年間竣工数は限られますが、施主様の満足第一でやっています。下記HPに施工例や、業界裏話、建築現場の日誌など、写真入りで詳しく掲載中です。どうぞご覧ください。
●建築免許/福岡県知事(第1)13598号
●建設業免許/福岡県知事(第13)第9209号
●E-MAIL/info@dan-net.co.jp
●ホームページ/ http://www.dan-net.co.jp

まるで、それぞれのオーナーのセンスと体にフィットした服をデザインし、縫い上げていくように、個性あふれる住まいづくりに取り組んでいるのが「建築プランナー」だ。建築家ならではの独自の外観や、木造建築とは思えないシャープな空間づくりなど、デザインのセンスには定評がある。

しかしオーナーたちが本当に評価しているのは、スムーズな動線や豊富な収納力など、住んでみて初めてわかる生活への細かい心くばりであるようだ。変形土地なら「建築プランナー」と言われるほどの会社だけに、これまで積み重ねてきたノウハウには、並々ならぬものがある。

質とコストの両立を直接発注体制で実現

同社では、各工程ごとに信頼ある専門業者に直接発注する。これにより中間マージンが大幅カットできる。全行程は、同社をコントロールタワーとし、専門知識を駆使して管理されている。この体制によって、質を維持してコストダウンするという課題と取り組んでいるわけだ。また、現場とダイレクトにつながることで、オーナーの意見をストレートに反映できるといふメリットもある。

●問合せ時「福岡の注文住宅を見て」とつけ加えると詳細がスムーズにわかります。