

この会社が施工できるエリア

建築プランナー 一級建築士事務所

街中でも空を眺めて暮らす贅沢 「リビングにカーテンはいりません」



2階に配置したLDKはワンルーム仕様。隣家と視線が行き交わない方向に大きな窓をつくり、日中でもリビングやダイニングから空を眺められる設計に。小さな窓からは、桜の木が見えるというおまけも。この大空間でも「1棟丸ごとエコ暖房」で夏も冬も快適（見聞写真はすべてS邸）



コンパクトにまとめたダイニングキッチン。収納たっぷりですっきり！ママとの距離が近いから、一緒にご飯をつくり配膳したり。家族のコミュニケーションがひろがる



高空に映える「ほほえみの家」。2階窓から光が降り注ぎ、あたたかな家族の時間をつくる



1階と2階のつながりを感じやすいよう家の中心に階段を。床はすべて杉のうづくり

インテリア naomi が提案する 笑顔を生む設計

「毎日の暮らしに必要なこと…食事や洗濯など、生活スタイルがぐんと便利になるプランをおつくりします。そのために、それぞれの家族の行動パターンや趣味嗜好を細かく聞かせて頂き、家の中のいる人などところで会話や多彩なシーンが生まれる仕掛けをつくるよ

う心がけています。暮らしやすさに彩を添えること。それが家族の笑顔につながると思っています。naomiの設計秘話が多数紹介されているブログもぜひ確認を。



会社紹介 変形地や狭小地を生かすプラン必見！

同社から車で40分圏内のエリアのみで施工となると土地条件のいいものばかりとは限らない。変形地や狭小地も多いが、同社から見たら「掘り出し物」というからさすがだ。気になる方は、同社で施工事例の模型や写真集を見られるのでぜひ足を運んでほしい。



開口3.5mの密集地に建つ家も……



天窗や段差を使って広がりを出し

もっと詳しく知るにはこちら 建築プランナー 一級建築士事務所

建築プランナー (株)
(住所) 福岡県福岡市南区和国 4-3-3
(TEL) 092-512-3931
(URL) <http://www.jpap.co.jp/>

問い合わせ先
Free 0800-808-8845
※携帯電話など、一部の電話番号は異なる場合があります (携帯電話は別)

まとめて資料請求番号 **111008**

この会社の事例を見る **P153**



住宅空間デザイナー naomi

Suumo 注文住宅 検索

●価格の日安
お問い合わせください
※最初のご相談の際には、家づくりにかかる
トータル金額をご提示いたします

●商品データ
(商品名) フリープラン
(工法・構造) 木造軸組、鉄筋コンクリート、重量
鉄骨造、実現したい暮らし方、デザイン、場所、
予算によってプロの建築家として、工法に決して
縛られない自由な発想の提案を心がけています
(標準工期) 約5ヶ月
(高品質の特徴)
外断熱・二重通気工法、断熱リッチ、複層ガラス
などを使い、断熱性と省エネ性は、現在の日本の
最高基準「トップランナー基準」以上を標準仕様
としています。
さらに、当社オリジナルの「1棟まるごとエコ暖房」
は、真冬の放冷する季節でも、1棟まるごと暖
かい暖房方式です。家中の温度差がない立体的な
全体暖房なので、廊下やトイレ、浴室が寒いとい
うこともありません。深電電力を使うので、と
ても家計に優しいエコ暖房です

●施工対応エリア
建てた後もオーナー様に満足いただけるよう、後
継ぎの可能なように、事務所から車で40分以内
で出向くことができるエリア。年間12棟限定で対
応をさせていただいております

●アフター・保証
JIOによる住宅瑕疵担保責任保険
アフターメンテナンスに期間はありません。
不安や疑問を感じたらすぐにご連絡ください

●会社概要
(設立) 1996年7月16日
(資本金) 1000万円
(従業員数) 7名
(FAX) 092-512-2512
(URL) <http://www.jpap.co.jp/>
(E-mail) info@jpap.co.jp
(対応可能工法) 木造軸組、鉄筋コンクリート、
重量鉄骨造
(施工実績) 12棟 (2013年)
(建設業許可番号) 福岡県知事 (建-23) 第9209号
(建築士事務所登録) 一級建築士事務所登録
福岡県知事登録 第1-12371号
(宅建業免許番号) 福岡県知事 (4) 第13598号

家族のこだわりを、つくり手皆で共有するトータルプロデュース

住宅地に建つ家の場合、カーテンを開け放つとお隣さんの視線が気になってしまふということはないだろうか。そんな、もやもや、を設計の力で解消してくれるのが同社住宅空間デザイナーのnaomiさんだ。

その家族の暮らしは？近隣の家の建て替えは？土地の特徴は？と色々な角度から練られた家は、施主に「家は3回建てないと分からないというけど、1回で満足の家になりました」と言わしめるほど。自らが働くママであるため、らくらくに楽しく家事ができる、効率のいい家事動線にはとことんこだわっている。また土地条件を生かしたLDKは、家族が一緒に幸せな時間を育めるような特等席に。プランニングには、naomiさんのやさしさが垣間見える。

施主と様々なやりとりをして考え尽くした大切なプラン。だからそれをつくる職人さんも志を共にしてきた人たちがばかり。土地探しからアフターまで少数精鋭のスタッフがnaomiさんを中心に対応してくれるから、一対一の密な関係が築ける。

このレポートの見どころ

- 難しい敷地条件でもプラスに変え要望を満たす
- 施主の行動や好み等精密なヒアリングをもとに提案
- セルロースファイバー+二重通気工法で快適な空間